



UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
Direttore Ing. Peter Francis Casagrande

Spett. R.T.I.

- Impresa SETTEN GENESIO S.p.A. di Oderzo (TV)
- Impresa RADAR S.r.l. di Noventa padovana (PD)

settengenesio@legalmail.it
gare.radarsrl@legalmail.it

OGGETTO: Procedura aperta per appalto lavori finalizzati al “Restauro sanitario e riqualificazione del complesso ospedaliero SS. Giovanni e Paolo di Venezia – Ristrutturazione 1^ Fase Pad. Mendicanti, Palazzina Servizi, Blocco emergenze”. CUP J75F21000980002 – CIG B81551B12F. Importo a base d'asta € 34.194.730,35 (IVA esclusa)
Primo classificato provvisorio graduatoria: verifica anomalia.
Richiesta integrazioni.

In data 30 aprile sono regolarmente pervenute a mezzo PEC le giustificative relative alla offerta risultata anomala dell'aggiudicatario provvisorio in indirizzo.

I costi della manodopera da voi indicati sono incompleti in quanto:

- alcune analisi prezzi non sono correttamente completate del costo della manodopera in relazione ai relativi tempi di posa e/o installazione dell'opera,
- i costi della manodopera devono essere sviluppati con riferimento al CCNL indicato nel disciplinare di gara - F02 dipendenti imprese edili -;
- le offerte dei fornitori che eseguono lavori o forniture e posa devono essere corredati dai costi della manodopera dettagliati con tempi qualifica costo orario.

Si allega una tabella riepilogativa dei dati richiesti per i costi della manodopera delle analisi prezzi e dei preventivi dei fornitori che eseguono lavori o forniture con posa.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 11 comma 5 “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano, in tutti i casi, che le medesime tutele normative ed economici che siano garantite ai lavoratori in subappalto”

Si dà atto che sono invece coerenti le voci dei Vs prezzi art. NP.E.60, VEN24-10.01.02.01, VEN24-10.01.35 12 (pag. 9, 10, 11), anche se vanno aggiornati con i costi del CCNL.

Per quanto sopra si chiede la rappresentazione integrale del Vs Allegato 1 entro 3 (tre) giorni dall'invio della presente.

L'inosservanza di quanto sopra comporterà l'esclusione dalla gara e la segnalazione alle Autorità competenti.

Le integrazioni richieste dovranno pervenire entro e non oltre lunedì 11 maggio 2026 alle ore 12:00.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Progetto
Ing. Peter Francis Casagrande

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82. L'originale è conservato nel sistema di gestione informatica dei documenti dell'Azienda ULSS 3 Serenissima)



Documento firmato
da:
CASAGRANDE PETER
FRANCIS
05.05.2026 12:49:37
UTC

Numero operatori impiegati distinti per qualifica		CCNL	Costo medio orario del lavoro di ciascuna qualifica coinvolta (come da tab. uff.)	Costo orario del lavoro riferito ai minimi salariali	Costo applicato nella lavorazione	Tempi di lavorazione prestate dal complesso degli addetti di ciascuna qualifica	Costo sostenuto per qualifica e totale generale: (col. 2 x 3)
Qualifica	N. addetti		€				€
			€				€
			€				€
			€				€
			€				€
		Totale costo lavoro per prezzo esposto					€